

# Zum Aushang

**Amtliche Bekanntmachung  
der Gemeinde Rosche**

**Rosche, den 10.04.2025**

## **Bebauungsplan „Nr. 102 - Solarpark Borg“**

- a) **Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 (1) (BauGB)**
- b) **Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 (1) BauGB**

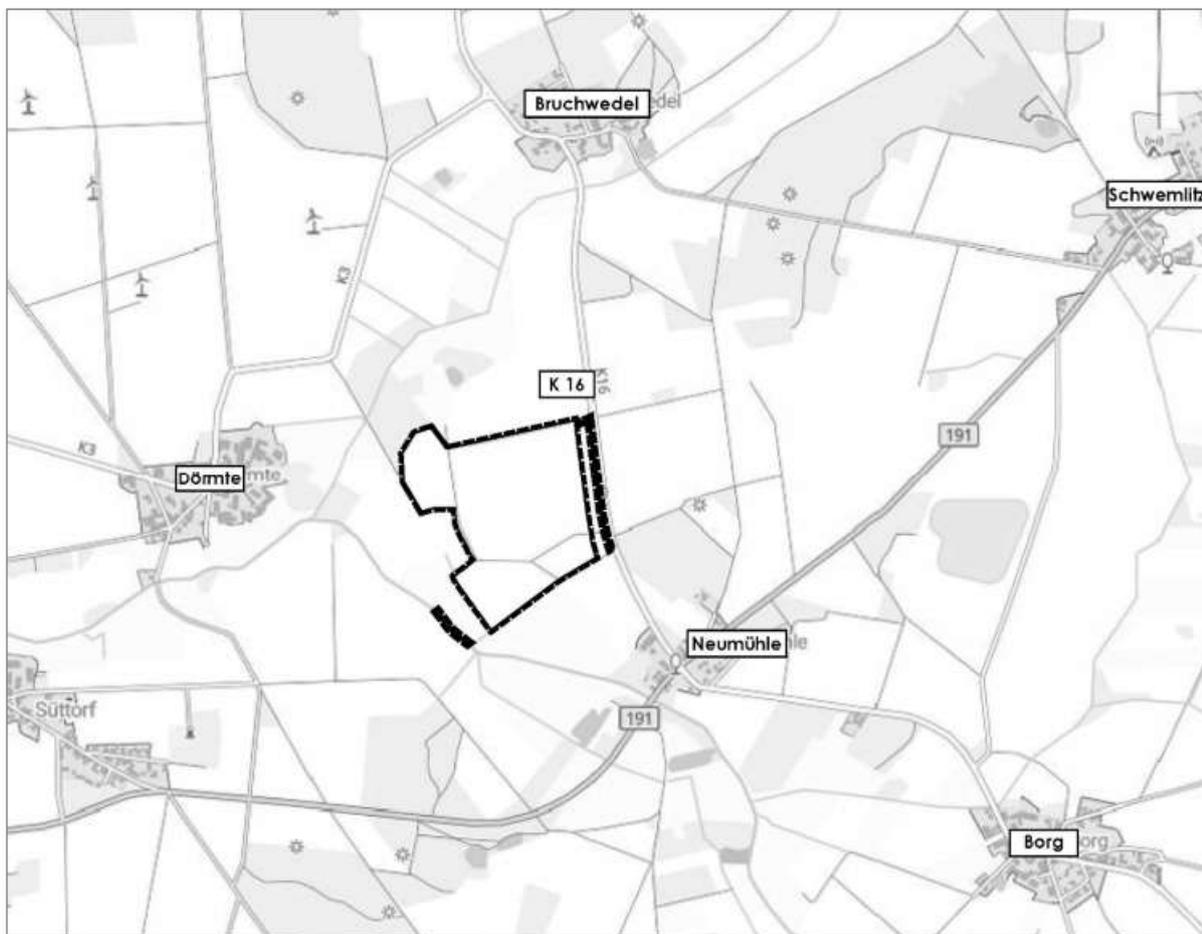
zu a) Mit dem Bebauungsplan „Nr. 102 - Solarpark Borg“ bereitet die Gemeinde Rosche die Errichtung von Photovoltaik-Freiflächenanlagen mit einer Plangebietsgröße von insgesamt etwa 23,5 ha vor, um einen Beitrag zum Ausbau des Anteils der erneuerbaren Energien am Bruttostromverbrauch der Bundesrepublik Deutschland zu leisten.

Das im Geltungsbereich des Bebauungsplans „Nr. 102 - Solarpark Borg“ geplante Vorhaben wurde bereits nach dem leitbildbasierten Kriterienkatalog der Samtgemeinde Rosche für die Projektierung der Standorte für Freiflächen-Photovoltaikanlagen geprüft und für geeignet befunden.

Der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Rosche hat in seiner Sitzung am 15.05.2024 die Aufstellung des Bebauungsplans „Nr. 102 - Solarpark Borg“ sowie die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB beschlossen.

Gemäß § 2 Abs. 1 BauGB wird dieser Aufstellungsbeschluss ortsüblich bekannt gemacht.

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplans „Nr. 102 – Solarpark Borg“ ist im anliegenden Übersichtsplan mit einer schwarzen Linie gekennzeichnet.



Quelle: Basemap grau Raster, © basemap.de / Bundesamt für Kartographie und Geodäsie (BKG) im Auftrag der Länder 04/2024

— Lage des Geltungsbereiches

ohne Maßstab

**Blatt 2**

**der amtlichen Bekanntmachung der Gemeinde Rosche  
zum Bebauungsplan „Nr. 102 - Solarpark Borg“**

zu b) Im Rahmen der Aufstellung des Bebauungsplanes „Nr. 102 - Solarpark Borg“ findet zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 (1) BauGB eine

**ÖFFENTLICHKEITSANHÖRUNG am Dienstag, den 27.05.2025 um 17:00 Uhr**

im Rathaus der Samtgemeinde Rosche, Lüchower Str. 15, 29571 Rosche im Sitzungszimmer, statt. Zu Beginn der Versammlung wird die Planung erläutert, anschließend kann sich jedermann zu den Plänen äußern.

Zusätzlich werden die Planunterlagen vom **25.04.2025 bis 26.05.2025** ins Internet eingestellt. Die Unterlagen können auf der Homepage der Samtgemeinde Rosche unter

<https://www.samtgemeinde-rosche.de> → Bauen & Wohnen → Beteiligungsverfahren

oder im zentralen Internetportal des Landes Niedersachsen unter:

<https://uvp.niedersachsen.de> (Suchbegriff Rosche) → Bauleitpläne im Beteiligungsverfahren.

sowie zusätzlich

**im Rathaus der Samtgemeinde Rosche  
Lüchower Str. 15  
29571 Rosche  
in Zimmer 1.14**

während der Öffnungszeiten

**Montag, Dienstag, Donnerstag, Freitag von 08:00 – 12:00 Uhr**

**und**

**Montag, Dienstag von 14:00 Uhr bis 16:00 Uhr**

**sowie**

**Donnerstag von 14:00 bis 18:00 Uhr**

eingesehen werden.

Die Öffentlichkeit kann sich über die allgemeinen Ziele und Zwecke, sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planung unterrichten. Während der frühzeitigen Beteiligung können Stellungnahmen schriftlich oder mündlich zur Niederschrift vorgebracht werden. Diese werden bei der weiteren Planbearbeitung in den kommunalen Gremien fachlich geprüft und abgewogen.

Der Gemeindedirektor  
gez. B. Jensen

**aufgehängt am: 15.04.2025  
abgehängt am: 28.05.2025**